



DEUX PROGRAMMES À FORT POTENTIEL À PALAISEAU

En décembre, ont été inaugurées deux résidences services, réalisées par **Pitch** Promotion dans le centre de Palaiseau. L'une, **Fist Apart**, est dédiée aux étudiants tandis que l'autre, le **Palatium**, cible les séjours d'affaires de cadres et de chercheurs. Ces deux programmes dépassant chacun la centaine de petites surfaces ont été commercialisés auprès d'investisseurs, le premier lot par lot et le second en bloc. Les programmes de Paris-Saclay sont assurés d'une demande locative, donc recherchés pour investir. Le potentiel est énorme : 10 000 chercheurs, 60 000 étudiants et une forte concentration de majors comme PSA, Renault, Air Liquide, Thalès... ■